



ПРОТОКОЛ № 1

**за извършено разпределение на пасища от ОПФ на Община Алфатар
между собственици на животновъдни обекти, регистрирани в
Интегрираната информационна система на БАБХ
за ползване през периода 2022-2027 година
/на осн. чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ/**

На 09.05.2022 г. комисия, определена със заповед № РД-179/05.04.2022 г. на кмета на Община Алфатар в състав:

Председател – адв. Пейчо Йовев – Юрист на общината

- Членове:
1. Красимира Христова Колева-Славова – Директор на Д СА
 2. Петранка Димитрова Славова – Общински съветник и Председател на Комисия по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие в Общински съвет Алфатар
 3. Иван Стоянов Иванов – Младши експерт „Устройство на територията”, еколог
 4. Антоанета Косева Лечева – Главен специалист ФСД
 5. Татяна Георгиева Атанасова – Старши специалист ОС

Се събра, за да извърши разпределение на свободните пасища от ОПФ на Община Алфатар между правоимащите лица, собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, подали заявление за участие в процедура по чл.37и, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) за разпределение на пасища за ползване през периода 01.10.2022 – 30.09.2027 г. (5 години), съгласно Решение №220 по протокол 23/25.02.2022 г. и Решение № 255 по протокол №26/27.04.2022 г.на Общински съвет Алфатар.

Комисията започна работа в 14,30 часа. Председателят констатира, че няма отсъстващи членове на комисията и покани всички да попълнят декларация за липса на конфликт на интереси и финансов интерес от сключване на договор с лице, подало заявление по 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ. Декларациите стават неразделна част от настоящия протокол.

Комисията разгледа заявленията и констатира, че са постъпили **2 бр. заявления** на собственици на животновъдни обекти за отглеждане на пасищни селскостопански животни на територията на населените места на общината, регистрирани в Информационната система на БАБХ, които са описани в Таблица № 1, както следва:

№ по ред	Собственик на регистриран животновъден обект	Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ	
		Входящ №	Дата
1	Димитър Цанков Цанков	0366	04.03.2022 г.
2	Павел Стоянов Пенев	0382	09.03.2022 г.

При разглеждане на документите комисията установи, че всички заявления са подадени в законоустановения срок - до 10 март, съгласно чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и са окомплектовани в съответствие с изискванията на чл.98 и чл.99 от ППЗСПЗЗ.

При извършване на разпределението комисията се ръководи от критериите, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ. Пасищата и мерите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, както следва:

- до 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория;
- до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;

На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят:

- до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория;
- до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

Като животинска единица по смисъла на § 23 от ЗСПЗЗ е условна единица за приравняване на броя на различните видове и категории животни, както следва:

- един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над двегодишна възраст се равнява на една животинска единица;
- едно говедо или бивол на възраст от 6 месеца до две години се равнява на 0,6 животински единици;
- една овца или една коза се равнява на 0,15 животински единици.

Комисията изготви справка за определяне на полагаемата площ на пасищата за разпределение между правоимащите животновъди, след приспадане на наетите/арендовани площи по дългосрочни договори за индивидуално ползване на горепосочените земеделски стопани. От справката се установи, че ЗС Павел Стоянов Пенев има сключени договори през 2019 г., 2020 г. и 2021 г., които са със срок на ползване респективно до 2024 г., 2025 г. и 2026 г. и по които ползва пасища от ОПФ с обща площ 98,398 дка. Справката за полагаемата за разпределение площ на горепосочените земеделски стопани за периода 2022-2027 г. е обобщена в таблицата, както следва:

№	Землище	Подадени заявления по чл.37и, ал.4-5 от ЗСПЗЗ	Животин- ски единици /ЖЕ/	Потреб- ност при 15 дка за 1 ЖЕ	Ползвани площи по дългосрочни договори	Необходими площи след приспадане на ползваните	Налични площи за разпреде- ление /дка/	Останала площ след разпреде- ние /дка/
1	2	3	4	5	6	7/к.5-к.6/	8	9/к.6-к.8/
1	Алфатар	2	25.15	377.250	98.398	278.852	675.140	396.288
2	Алеково						45.170	45.170
3	Бистра						258.016	258.016
4	Васил Левски						284.000	284.000
5	Кутловица						36.440	36.440
6	Цар Асен						489.045	489.045
	Чуковец						7.500	7.500
Общо за общината		2	25.15	377.250			1795.311	1516.459

Във връзка с установеното комисията взе следното

РЕШЕНИЕ № 1

1.Определя полагаемата за разпределение площ на пасища да бъде в размер на 15,000 /петнадесет/ дка за една животинска единица и определи необходимата площ за всеки правоимащ собственик на животновъден обект, по реда на чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, въз основа на подадените заявления, в съответствие с притежаваните пасищни животни, приравнени в животински единици, по населени места, в които са регистрирани обектите, както следва:

№ по ред	Собственик на регистриран животновъден обект	ЖО с рег.№	Населено място	Животни приравнени в ЖЕ	Площ за осигуряване за 1 ЖЕ	Потребност при 15 дка за 1 ЖЕ	Ползвани пасища по договори, чието действие продължава след 1.10.2022 /дка/	Необходими пасища след приспадане на ползваните по договор /дка/
1	2	3	4	5	6	7/к.5*к.6/	8	9=к.7-к.8
1	Димитър Цанков Цанков	0041510057/ 7570-0046	Алфатар	2.5	15	37.500	0	37.500
2	Павел Стоянов Пенев	0041500053/ 7570-0024	Алфатар	22.65	15	339.750	98.398	241.352
ВСИЧКО				249.10		377.250	98.398	278.852

В съответствие с чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, а именно: *“При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици“*, комисията взе следното

РЕШЕНИЕ № 2

Комисията извършва разпределение на свободните общински пасища по землища, в които са регистрирани животновъдните обекти при спазване на правилото за приоритетно разпределяне на пасища, които се ползвани по договор със земеделския стопани /изтекъл или изтичащ на 30.09.2022 г./ и по възходящ ред, като се започне от лицата, които притежават най-малко животински единици, както следва:

I.Разпределение на пасища в землището на гр. Алфатар

1. Разпределя на Димитър Цанков Цанков, живущ в гр.Алфатар, ул.”Хан Аспарух” №26, собственик на животновъден обект с рег. № 0041510057/7570-0046 в гр.Алфатар, регистриран в ИИС на БАБХ, в който се отглеждат 10 бр. овце и 1 кон, които се приравняват на 2,5 ЖЕ, пасища с обща площ 37.500 (тридесет и седем дка и петстотин кв.м.) дка, както следва:

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	част от 00415.36.20	Алфатар	208.962	Узунски блок	IV	11.500	405/23.04.2014
2	част от 00415.182.11	Алфатар	28.456	Над чешмите	IV	26.000	437/05.08.2015
Общо за ЗС Димитър Цанков						37.500	

1.2. Разпределя на Павел Стоянов Пенев - живущ в гр.Алфатар, ул.”Теменуга” №15, собственик на животновъден обект с рег.№ 0041500053 /7570-0024/ в гр.Алфатар, регистриран в ИИС на БАБХ, в който се отглеждат 151 бр. овце, които се приравняват на 22.65 ЖЕ, част от пасища с площ 241.352 (двеста четиридесет и един дка, триста петдесет и два кв.м.) дка, както следва:

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	част от 00415.132.25	Алфатар	26.118	Саища	IV	19.740	447/14.10.2015
2	част от 00415.132.26	Алфатар	53.214	Саища	IV	42.750	448/14.10.2015
3	част от 00415.185.518	Алфатар	399.907	Стисков гроб	VI	150.000	274/01.12.2010
4	Част от 00415.188.14	Алфатар	25.585	Пяська-могилите	V	20.000	454/14.10.2015
5	Част от 00415.188.16	Алфатар	97.689	Целините	V	8.862	408/28.05.2014
Общо за ЗС Павел Пенев						241.352	

Комисията предлага на кмета на общината:

1. Да издаде заповеди за определяне на реда за сключване на договори за аренда с горепосочените земеделски стопани, на които са разпределени пасища от ОПФ на община Алфатар.
2. Да стартира процедура по отдаване под наем на свободните пасища от ОПФ по реда на чл.37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ.

Настоящият протокол за разпределение на пасища от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, изготвен на основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ е окончателен, поради разпределяне на пасища в оптимален размер за ползване от земеделските стопани, подали заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Протоколът на комисията подлежи на публично обявяване и следва да се публикува на интернет страницата на община Алфатар, и да се постави на табло за информация на гражданите пред сградата на община Алфатар.

На основание чл.37и, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, протоколът на комисията може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти, в 14-дневен срок пред Районен съд гр. Силистра. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ:

Председател:.....
/адв. П.Йовев/

Членове:

1.....
/Кр. Колева-Славова/

2.....
/П. Славова/

3.....
/Ив.Иванов/

4.
/ Ан. Лечева /

5.....
/Т. Атанасова/